

A vendre - Villa

Vendu

Berkenlaan 7, 9140 Temse

Ref. Taelen
Stoedern



Nombre de chambres: 5
Nombre de salle de bains: 2
Garages: 1
Disponibilité: à convenir

Surf. Hab: 215m²
Surf. Terrain: 754m²
Surf. terrasse.: 40m²
Quartier: résidentiel

Tyoe de verre: isol. thermique

Description

Finances

Prix: Infos à l'agence
Disponible: à convenir
Revenu cadastral: € 1.199,00
Servitude: Non
Précompte immobilier: € 1.300,00
Profession libérale possible: Oui (100,00 m²)

Bâtiment

Surface habitable: 215,00 m²
Façades: 4
Année de construction: 1993
Rénovation: 2017
État: Excellent état
Étages: 2
Zone principale: 162 m²
Largeur façade: 11,00 m
Type de toit: Toit en selle
Orientation d'arrière: Sud-ouest
Orientation d'façade: Sud

Confort

Meublé: Non

Energie

Double vitrage: Oui
Type de vitrage: Isol. thermique
Fenêtres: Bois
Type de chauffage: Air pulsé au mazout
Chauffage: Individuel

Localisation géographique

Environnement: Résidentiel, calme
Commerces à proximité: 400m
Transports publics à proximité: 400m

Terrain

Superficie terrain: 754,00 m²
Largeur à la rue: 21,00 m
Jardin: Oui (400,00 m²)
Orientation terrasse 1: Sud

Aménagement

Salle de séjour: 55,00 m²
Salle à manger: 18,00 m²
Cuisine: 12,00 m², super-équipée
Bureau: 12,00 m²
Chambre 1: 18,00 m²
Chambre 2: 11,00 m²
Chambre 3: 21,00 m²
Chambre 4: 12,00 m²
Chambre 5: 14,00 m²
Salle de bain type: Tout confort
Salles de douches: 2
Toilettes: 2
Terrasse: 40,00 m²
Terrasse 2: 8,00 m²
Buanderie: Oui
Cave: Oui
Grenier: Oui

Techniques

Électricité: Oui
Câbles téléphoniques: Oui

Urbanisme

Affectation: Zone d'habitat
Permis de bâtir: Oui
Permis de lotir: Non
Droit de préemption: Oui
Intimation en justice: Non
Zone inondable: pas situé en zone inondable - zone riveraine délimitée

Jugement en cours: Non

Parking

Garage: 1

Parkings extérieur: 2

Parkings intérieur: 2