

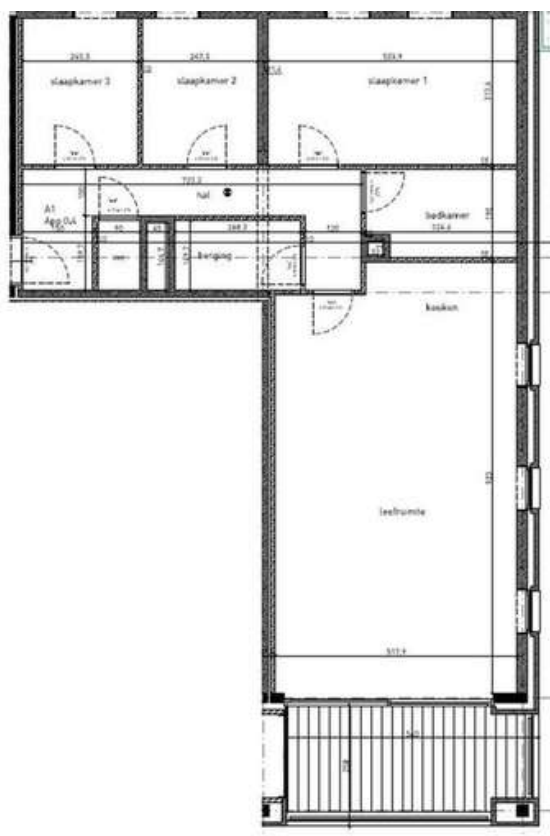
Te koop - Appartement

Achter het kanaal B0.4, 3970

Leopoldsbuurg

Verkocht

Ref. 3864216



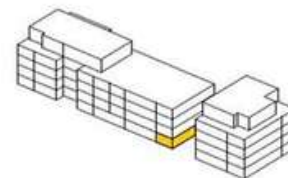
LEOPOLDSBURG



Appartement 0.4

opp. appartement: 124,22 m²
opp. terras: 15,36 m²

Situering



Aantal slaapkamers: 3

Bew. opp.: 124m²

Aantal badkamers: 1

Beschikbaarheid: bij oplevering

Omschrijving

Alle informatie op www.immh2o.be

0477 20 20 71

Het **nieuwbouwproject DE KOM** in Leopoldsburg is gelegen langs de Vaart en de Vaartkom aan de jachthaven van Leopoldsburg.

De realisatie legt de nadruk op **levenskwaliteit**, met zeer veel aandacht voor **groen** en **waterzichten**.

Zo wordt er een **parkgebied** aangelegd en komen er **extra waterpartijen** die een permanent vakantiegevoel waarborgen.

De **hoge afwerkingsgraad** van elk appartement is zeker een troef.

Standaard zijn volgende zaken voorzien:

- Energiezuinige en duurzame appartementen
- Parket in de living
- Vloerverwarming in alle ruimtes behalve de slaapkamers
- Airco/koeling in de slaapkamers en leefruimte
- Ventilatiesysteem D met warmterecuperatie
- Verwarming en sanitaire warmwater productie met warmtepomptechnologie.

Financieel

Prijs: € 270.820,00

Onder BTW stelsel: Ja

Beschikbaarheid: Bij oplevering

Gebouw

Bewoonbare oppervlakte: 124,00 m²

Staat: Nieuwbouw project

Aantal verdiepingen: 5

Terrein

Tuin: Ja

Stedenbouw

Bestemming: Niet meegedeeld

Bouwvergunning: Niet meegedeeld

Verkavelingsvergunning: Niet meegedeeld

Voorkooprecht: Niet meegedeeld

Dagvaarding: Niet meegedeeld