Boterhamvaartweg 2 , 2030 Antwerpen

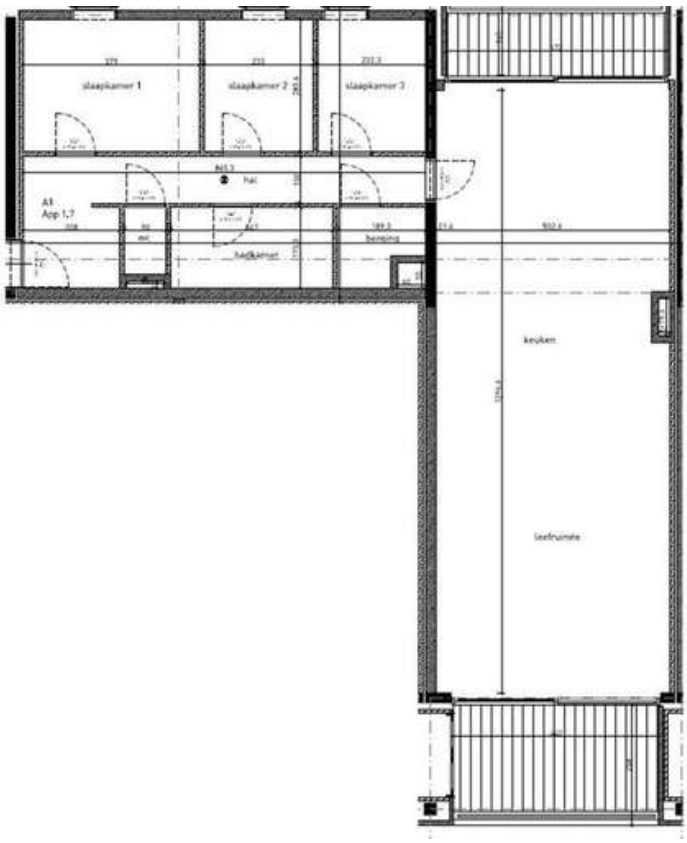
Telefoonnummer: 03 369 48 48 **E-mail:** info@immoh2o.be

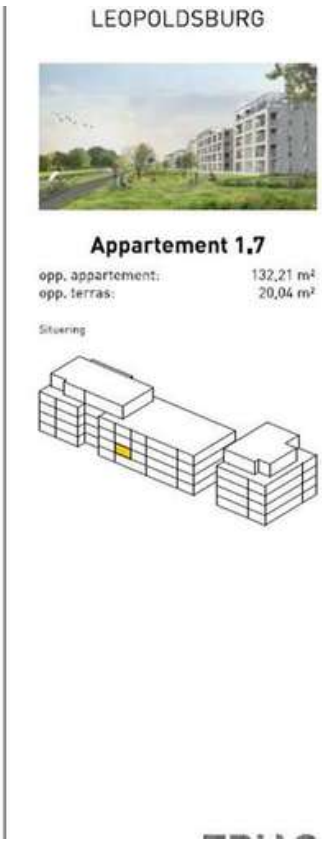
Te koop - Appartement

Verkocht

Achter het Kanaal B1.7, 3970 Leopoldsburg

Ref. 3864946









Aantal slaapkamers: 3

Aantal badkamers: 1

Beschikbaarheid: bij oplevering

Bew. opp.: 132m²

Omschrijving

Alle informatie op www.immh2o.be

0477 20 20 71

Het **nieuwbouwproject DE KOM** in Leopoldsburg is gelegen langs de Vaart en de Vaartkom aan de jachthaven van Leopoldsburg.

De realisatie legt de nadruk op **levenskwaliteit**, met zeer veel aandacht voor **groen** en **waterzichten**.

Zo wordt er een **parkgebied** aangelegd en komen er **extra waterpartijen** die een permanent vakantiegevoel waarborgen.

De **hoge afwerkingsgraad** van elk appartement is zeker een troef.

Standaard zijn volgende zaken voorzien:

- Energiezuinige en duurzame appartementen
- Parket in de living
- Vloerverwarming in alle ruimtes behalve de slaapkamers
- Airco/koeling in de slaapkamers en leefruimte
- Ventilatiesysteem D met warmterecuperatie
- Verwarming en sanitaire warmwater productie met warmtepomptechnologie.

Financieel

Prijs: € 304.950,00
Onder BTW stelsel: Ja
Beschikbaarheid: Bij oplevering

Gebouw

Bewoonbare oppervlakte: 132,00 m²
Verdiep: 1
Aantal verdiepingen: 5

Terrein

Tuin: Ja

Stedenbouw

Bestemming: Niet meegedeeld
Bouwvergunning: Niet meegedeeld
Verkavelingsvergunning: Niet meegedeeld
Voorkooprecht: Niet meegedeeld
Dagvaarding: Niet meegedeeld

Parking

Parkings binnen: 1